

カレシイ! タノシイ! がいっぱいコミュニケーションマガジン!

ふあみーや

JA CHIKUSHI COMMUNICATION MAGAZINE <FAMILLE>



3

MARCH 2025



JA 筑紫

vol. 620



特集

空き巣や強盗から命と財産を守る
住まいの防犯

- 1・2 筑紫の食と農
- 3・4 **特集**
空き巣や強盗から命と財産を守る
住まいの防犯
- 5・6 ふるさと掲示板
- 7 紡 ～つむぐ～
- 8 ●ゆめ畑オススメ品
●プレゼントクイズコーナー
- 9・10 暮らしのエッセイ
野菜もの知り百科
家庭菜園
- 11 ●たき蔵さんの一言
●日本の「食」と「農」を学ぶ
- 12 Famille Cooking
- 13 法律＆税務相談室
- 14 おたのしみコーナー
(星占い＆クロスワードパズル)
- 15 人事異動のお知らせ
- 16 ●総合ポイント制度
●あつまれ! ちくしキッズ
- 17 ●家の光購読のご案内
●警察署つうしん
- 18 理事会報告
行政からのお知らせ
家の光紹介
編集後記
- 19 JA筑紫お知らせカレンダー



最高賞を…

昨年11月に行われた「第42回JA筑紫ふるさとまつり農産物品評会」で、上野さんが出品したキャベツが最高賞の「福岡県知事賞」に輝きました。受賞したと聞いた時は

現在、妻・麻未さんとともに夫婦二人三脚で作業を行い、JA筑紫農産物直売所ゆめ畑全店舗や学校給食・市役所、飲食店など幅広く出荷しています。

地元の農業を守りたい…

緑豊かな那珂川市埋金で、稲作と年間約30品目の野菜を栽培する上野康之さん。地元の農業を守りたい、と思い立ち、父・孝雄さんの背中を追いかけて、30代で農業の道へ進みました。「当初は失敗の連続でした。父や叔父の協力のもと、自分なりに模索しながら、知識や技術を身につけました」と当時を振り返ります。

ビックリしましたが、とても嬉しかったです！」と喜びいっぱい笑顔が浮かべます。

玉の締まり具合や形状、色など、全体のバランスの良さが高く評価された上野さんのキャベツ。育てる上で特にこだわっていることは、病害虫防除と丈夫な苗づくりだといいます。「キャベツの苗は夏に作りますが、猛暑に負けない強い苗を作るには徹底した水管理が重要です。美味しいものを作るために、苗づくりの一つひとつの作業に全力を注いでいます」と熱く語ります。

愛情たっぷりのキャベツを育てる一方で、オレンジ白菜や白ナス、京むらさき大根などの『カラフル野菜』の栽培にも注力している上野さん。「定着にはまだまだ時間がかかりますが、めずらしい色の野菜に興味を持って、手に取っていただけることがとても嬉しいですね。どの野菜も、美味しさはもちろんのこと、食べて笑顔になつてほしい！」という思いで、がむしゃらに作って

今後について…

います」と野菜づくりにかける思いを話してくれました。

県内の農産物イベントにも積極的に出荷している上野さんご夫婦。麻未さんはSNSを活用して、出荷情報や畑での作業の様子などの情報発信にも熱心に取り組んでいます。「生産者の顔や、どのような環境で作られているか消費者に見てもらうことで『安心』して食べてほしいです。そして、自分たちの野菜のファンになつてもらいたいです」と微笑みます。

今後について、「どの野菜も自信を持って出荷しているものですから、もっとたくさんの方に手に取ってもらいたい!」そして、農業を始めるきっかけとなった「地元の農業を守る」という目標もしっかり果たしていきたいです」と、力強く語る上野さんご夫婦の今後の活躍に目が離せません。



担当の一言!

農業振興課 木口

笑顔が素敵な上野さんは、地域を盛り上げるために全力で頑張っています♪こだわりの野菜をぜひご賞味ください!

稲作・野菜農家

うえの やすゆき
上野 康之さん

那珂川市

最高賞に
輝く



ふあみーゆに
出てみませんか?

自薦他薦は問いません!
あなたのこだわりの
食と農にまつわるお話を
お聞かせください。



めずらしい品種・栽培方法を紹介したい

地元で頑張っている若手農家を紹介したい

こだわって作っている農産物をPRしたい

など

詳しくはお問い合わせください。

JA筑紫 企画課

TEL:092-924-1373

メール:kikaku@ja-chikushi.or.jp

効果的な防犯行動と住まいの防犯対策

住宅への侵入犯罪は、いつ、どんなときに被害に遭うかわかりません。

自分や家族の命と財産を守るためには、
一人ひとりが高い防犯意識と正しい防犯知識を持つことが大切です。

まずは自分の行動から 自主防犯行動10カ条

- 1 在宅時でも出入り口や部屋の窓に鍵をかける習慣を付けること。**
- 2 不用意にドアを開ける前に、まずドアスコープやインターホン越しに確認すること。**
※荷物を受け取るときは宅配ボックスを活用するなど、宅配の荷物を直接受け取らない方法にすることが大切です。
- 3 外出先から帰宅した際は、背後や周囲に人がいないか、よく確認すること。**
- 住宅の防犯対策**
- 4 日頃から建物の周囲を整理整頓し、侵入されにくい環境を整えること。**
- 5 玄関をツーロックに、窓に補助錠を取り付けるなど、防犯設備を充実させること。建物部品を選ぶときは、防犯性能の高いものを選ぶこと。**
- 6 設置した防犯設備機器を有効に役立てること。**
- 7 旅行などで長期不在にするときは、隣近所へ声をかけ合ったり、郵便物・新聞などの配達を止めること。**
- 日常生活の心構え**
- 8 合鍵の不正複製を防止するため、鍵を家族以外の人には「見せない」「渡さない」、写真や動画に「写さない」。**
- 9 自宅に必要以上の現金を置かないこと。電話などで在宅状況や家族の状況、資産状況を聞かれても答えないこと。不審を感じた場合には、ためらうことなく110番通報すること。**
- 10**

在宅・帰宅時の行動

住宅の防犯対策

日常生活の心構え

一戸建て住宅



ここに注意!

庭木が窓の前にあり、家の周囲からの見通しが悪い状態になっています。見通しが悪いと、周囲からの死角になりやすく、侵入の目隠しや侵入者が身を隠す場所となる場合があります。周囲からの見通しを良くして、侵入者が身を隠さないように、庭木の手入れは小まめに行いましょう。

このような家は門扉などがなく、誰でも自由に出入りできるようになっています。門扉やインターホンなどを取り付けて、敷地内へ簡単に出入りできないようにしましょう。

物置やエアコンの室外機は、2階への足場にならないように留意しましょう。庭や敷地内の空き地には、足音が立つ砂利などを敷くと良いでしょう。

共同住宅



共同住宅は、敷地を区画する塀、柵、垣がないことも。塀、柵、垣があっても、見通しを妨げるものや、簡単に乗り越えられるようなもの、窓やバルコニーなどへの足場となるようなものがあるといけません。侵入の足場とならないように配置や高さが工夫されているか、縦格子フェンスなど、簡単に乗り越えられない作りになっていることが望ましいでしょう。

侵入犯罪は、巧妙かつ凶悪な手口が増えています。

最新の防犯知識を得て対策を立てるとともに、不審な人がいた、何かがおかしいなどの異変を感じたら、ためらうことなく110番通報することが大切です。

特集

空き巣や強盗から命と財産を守る

住まいの防犯



ニュースなどで報じられている通り、手口が巧妙で凶悪な侵入犯罪が相次いで発生しています。防犯意識を高め、住まいの防犯対策をさらに強化することが、私たちに求められています。

参考資料：政府広報オンライン イラスト：服部新一郎

知っておこう。侵入犯罪の手口

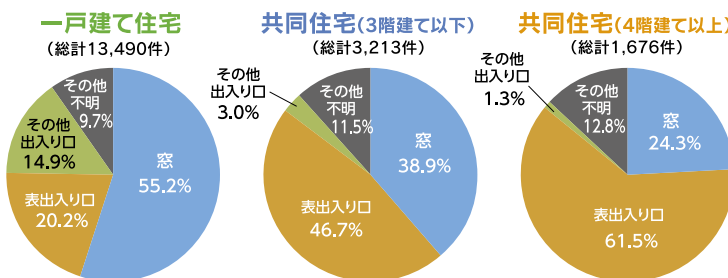
警察庁が公表している「侵入窃盗における侵入手口」のデータを見ると、空き巣をはじめとした侵入窃盗の多くは、鍵のかかっていない箇所から侵入する「無締まり」が原因です。

どんなに強固な鍵を設置していても、施錠をしなかったり、まったく意味がありません。「少しの間だから大丈夫」と、玄関などの鍵をかけないままごみ出しに行ったり、洗濯物を干したりしていませんか？ほんの少しの外出であっても、必ず施錠する習慣を日頃から身に付けましょう。

侵入窃盗における侵入手口(令和5年)

	一戸建て住宅	共同住宅(3階建て以下)	共同住宅(4階建て以上)
1位	無締まり 6,250件	無締まり 1,602件	無締まり 697件
2位	ガラス破り 4,833件	ガラス破り 594件	合鍵 338件
3位	合鍵 347件	合鍵 432件	ガラス破り 171件

侵入窃盗における侵入口の構成比(令和5年)



※構成比は小数第2位を四捨五入しているため、合計は必ずしも100%にはなりません。
資料：警察庁「住まいの防犯110番」から政府広報室作成



CP部品で防犯対策

鍵のかけ忘れなどの不注意を減らすことで侵入犯罪の防止を図ることは可能ですが、それだけでは不十分な場合もあります。サムターン回しやピッキングだけでなく、ドア本体をこじ開ける手口も発生しています。このような荒々しい手口に対応するため、CP部品(防犯性能の高い建物部品)を導入して、窓や玄関口を物理的に強化する他、防犯カメラやセンサーライトを設置するなどの防犯対策を施すことも効果的です。



CP部品の詳細については、左のウェブサイトで詳しく紹介されています。
5団体防犯建物部品普及促進協議会ウェブサイト「CP部品紹介」

! どこから侵入する?

具体的な侵入方法を知って 防犯対策の参考に!

ガラス破り

ベランダなどの窓ガラスを破壊し、割れた部分から手を入れて解錠します。通常のガラスであれば数秒で解錠されてしまいます。また、防犯対策に有効と思われるが、網入りガラスは、防火用として開発されたガラスのため、侵入防止に効果はありません。

ドア錠こじ破り

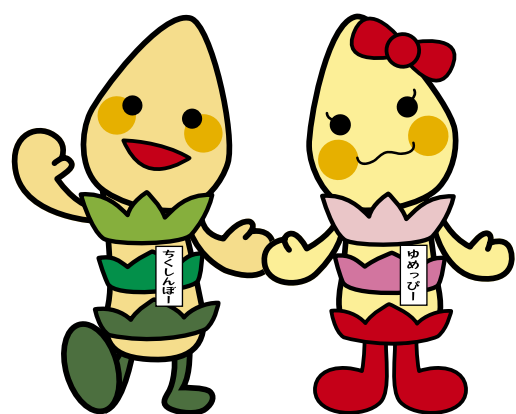
バールなどの工具をドアと壁の隙間に入れて、この原理で強引にドア錠を壊して開ける手口です。

サムターン回し

ドリルを使ってドアに穴を開けるなどして、サムターン(ドアの鍵を室内側から施錠・解錠するために付けられたつまみ)を外から操作して侵入する手口です。

ピッキング

ピックと呼ばれる金属製の特殊工具を鍵穴に入れ、ドア錠を短時間で開ける手口です。ピッキングに対応した錠でなければ、1分もかからずに開錠されてしまいます。



農機初荷出発式

JA筑紫は1月7日、JA農機センターで、令和7年農機初荷出発式を行いました。

出発式には、白水組合長をはじめ、JA役職員や関係者19名が参加。新しい田植え機やトラクターなど7台の農機が、心待ちにしている組合員のもとへ一斉に出発しました。

JA役職員は購入された農機で作業が安全に行われるよう祈願し、「初荷」ののぼりが飾り付けられた車両を見送りました。



JAについて 理解を深める

JA筑紫は1月24日、JA本店で「令和6年度組織リーダー研修会」を開き、評議員や農事組合長、各組織の代表を務める組合員190名が参加しました。

研修会では、滋賀県立大学名誉教授・一般社団法人農業開発研修センター会長理事の増田佳昭氏が「つながり志向のJA経営―もつと識ろう、JAのこと、くらしのこと―」をテーマに講演し、参加者は、JAの歴史や特性について学びました。



美味しい野菜を召し上げれ！

筑紫野市の女性農業者で構成する筑紫野市農業女性グループ協議会は1月24日、筑紫野市役所で、「農業女性が手渡し！美味しい野菜を召し上げれ！」と題して交流会を開き、抽選で選ばれた30名が参加しました。

これは、食と農の結びつきを身近に感じてもらうことを目的に企画され、参加者と同会員で懇談会を行った他、地元産野菜の配付を行い、女性農業者の活動や地元農産物の安全性と美味しさをアピールしました。

参加者からは「野菜を作る上で苦労することは」などの質問や、「いつも美味しく新鮮な野菜を届けてくれてとてもありがたい」など感謝の言葉が伝えられ、女性農業者へエールが贈られました。



懇談会終了後には、同会員が生産した地元産の白ネギや白菜、ニンジン、里芋、みそなどのみそ汁セットが参加者につづつ手渡され、イベントは大盛況となりました。



家の光三誌・日本農業新聞愛読者の集い

JA筑紫は1月30日、JA本店で「家の光三誌・日本農業新聞愛読者の集い」を開きました。

これは、教育文化活動の一環として、家の光三誌・日本農業新聞の定着化と購読者に対する感謝を表す目的で開かれたもの。17回目となる今回は、コロナ禍による自粛を経て、5年ぶりの実開催となりました。



来場した愛読者127名は、

家の光協会担当者による家の光ミニ講座と、お笑いコンビ『コント山口君と竹田君』による「生かされて生きる笑える人生」家族や社会で役立つ付き合い方やコミュニケーションの取り方」と題した記念講演を楽しみました。

また当日は、JA女性部「農の生け花研究会」が、季節の花を使った作品で会場に華を添えました。



▲タイトル「雪中花」

yume batake ゆめ畑 オススメ品

旬のオススメ品を皆さまにお届けします!!

★ 水菜 ★

ゆめ畑5店舗にて販売しています。
価格は変動するため、店頭でご確認ください。

栄養豊富な緑黄色野菜！

シャキシャキとした食感で、クセのない味わいが特徴の水菜。ビタミンやミネラル、食物繊維などが多く含まれており、肉や魚の臭みを消してくれるため、鍋物だけでなくサラダスープで美味しく食べることができます。

保存するときは葉先を乾燥させないように、新聞紙に包んでからビニール袋に入れると2～3日間保存できます。



美味しい水菜の見分け方

- 葉の緑色が鮮やかで先までピンとまっすぐなもの
- 茎に傷がなく、つややかなもの



水菜の肉巻き蒸し



ささみと水菜のみぞれスープ



水菜とエビの春雨サラダ

※レシピはcomu[こみゆ]春号に掲載しています。

水菜特集のcomu[こみゆ]春号を発行しました♪

JA筑紫と地域を結ぶコミュニティ誌「こみゆ」

comu

JA筑紫が発行するコミュニティ誌comu[こみゆ]春号は、水菜を特集しています。水菜を使った美味しいレシピが盛りだくさん。JA筑紫の各店舗や、地域の公共施設・お店などに設置しています。また、JA筑紫のホームページでは、電子版comuが閲覧できます。ぜひご覧ください♪



応募方法

住所・氏名・電話番号・クイズの答え・「ふあみーゆに対するご意見・ご感想」「今月号の好きなコーナー」をお書き添えのうえ、ハガキまたはFAX、メールでご応募ください。

※ふあみーゆ以外へのご意見等につきましては、対応いたしかねます。ご了承ください。

※クイズの答えは、「左記問題の答え」もしくは「14ページのクロスワードパズルの答え」をご記入ください。

FAX: 092-921-5082

メール: kikaku@ja-chikushi.or.jp

※応募の締切は3月末日まで(当日消印有効)

〒818-8642
JA筑紫 企画課
ふあみーゆ
プレゼントクイズ係

クイズに答えて プレゼントGET!!

右記の応募方法にてご応募ください。抽選で5名様に素敵なプレゼントをお贈りします!

今月のプレゼント! /



ソフトスパゲッティ(ナポリタン風)
【1ケース/16食入(ソース付)】

空き巣をはじめとした侵入窃盗の多くは「〇〇〇〇」が原因です。
〇部分に入る文字をお答えください。

※賞品の発送をもって、当選者の発表に代えさせていただきます。当選された方には、4月中に賞品をお届けいたします。

紡 tsumugu

やすこうち よしかず
安河内 善一さん

大野城市

大野城市の農業を支える
立役者として精力的に活動
しています。



野菜農家としてゆめ畑に出荷している安河内さんは、大野城市農業委員会の会長を務めています。農業委員会は、農地行政を担う組織として農地利用の支援など市内農家の声を代表した活動を行っており、安河内さんは会長として議案の取りまとめや農地保全のため地区内の見回り活動にも積極的に取り組んでいます。

「大野城市は住みやすい街として都市化が進み、農地が減少しています。だからこそ、都市農業ならではの“新鮮さ”を活かした地元産の野菜を作り続けるために農地を守っていくことが何よりも大事だと思います」と熱く語ります。

また、第69回筑紫地区農業祭で、農業振興に貢献したとして表彰された安河内さん。「私にとって農業は『楽しい!』と感じる心の拠り所。今回の受賞を糧に、より頑張っていきたいです」と微笑みます。

今後について、「現在残されている農地の管理に引き続き尽力しながら、地元野菜の魅力を伝えるために、学校給食への出荷や農業体験にも取り組みたいです」と笑顔で話してくれました。



大野東支店 金融渉外 白石 早那

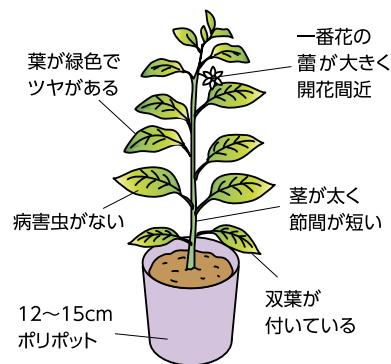
今回の取材を通して、農地と農業を守るために活動されている安河内さんの姿に深く感銘を受けました。



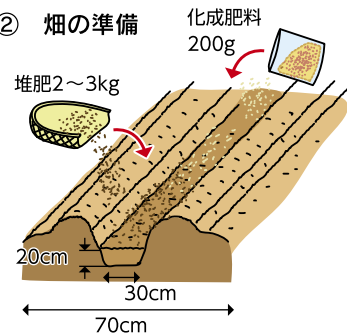
ピーマン 整枝、追肥、灌水、剪定で長期収穫

園芸研究家 成松 次郎

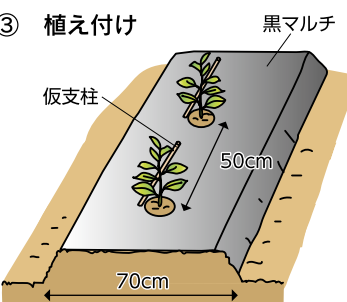
図① 良い苗の選び方



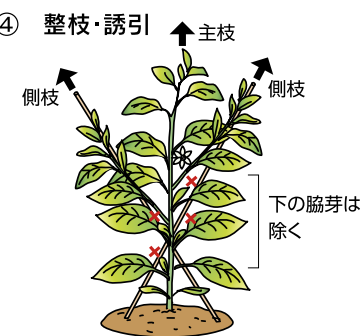
図② 畑の準備



図③ 植え付け



図④ 整枝・誘引



トウガラシのうち、辛味のない肉厚の楕円形のがピーマンです。高温性で暑さに強く、病害虫が少ないため栽培しやすい野菜です。

【良い苗の選び方】①本葉8〜10枚で、双葉が付いている②茎が太く節間が短くしつかりしている③葉が緑色でツヤがある④一番花の蕾が付いている⑤病害虫がないもの(図①)。

【畑の準備】植え付け2週間前に、1㎡あたり苦土石灰100gを撒いて土とよく混ぜましょう。1条植えの場合は1週間前に幅70cm程度の栽培床を作り、中央に幅30cm、深さ20cmの溝を掘り溝1mあたり化成肥料(NPK各成分10%程度)200gと堆肥2〜3kgを施しておきましょう(図②)。

【植え付け】晩霜の恐れがなくなったら、株間50cm程度で植え付けます。あらかじめ黒のポリフィルムでマルチをし、地温を高めておきましょう(図③)。

【整枝・誘引】植え付けと同時に仮支柱を斜めに挿し、株を支えます。一番花が着果すると、脇芽が伸びてくるため、一番花のすぐ下から出る勢いの良い2本の側枝を残し、他は取り除き3本仕立てにします。そして、一番花より下の脇芽は早めに摘み取ります(図④)。なお、一番花は着果負担があるため、開花中に摘花します。その後、主枝または

側枝に沿って1m以上の支柱2〜3本を交差させて誘引・固定します。

【追肥・灌水】収穫が始まる頃から、マルチフィルムの裾をめくり、1㎡あたり(約4株分)化成肥料50g程度を株元に撒き、土寄せします。その後、半月置きに畝の裾に同量を収穫中休みなく与えましょう。根張りが浅く、乾燥に弱いいため夏場は毎日灌水しましょう。

【剪定】盛夏になると、枝が込み合い、葉が茂って果実への日当たりが悪くなるため、この頃に重なった枝を剪定します。

【病害虫防除】アブラムシにはマラソン乳剤やアディオオン乳剤などの登録農薬で防除しましょう。

【収穫】開花後15〜20日、30g程度のツヤのある若い果実を収穫します。



Essay of Living

クレソンはワサビやマスタードなどと同じシニグリンという配糖体を含み、殺菌・解毒作用があるとされています。独特の爽やかな辛みが肉のしつこさを和らげ、食欲を増進させるため、和名をミズガラシやオランダガラシといいます。

クレソンは茎を水に漬けるとすぐに発根するほど繁殖力が強く、野生化したクレソンが全国各地のきれいな水辺や湿地で見られます。また、初夏にかわいい白色のアブラナ科独特の十字花を咲かせます。

サラダやおひたし、和え物、炒め物、天ぷらなどにも利用でき、β-カロテン、ビタミン類、ミネラル類などが豊富で、ガンや老化の予防効果が期待されます。

搾り汁は血行促進や皮膚細胞活性化の効果もあるため、アルコールで薄めて頭皮に塗ってマッサージすると発毛促進効果があるともいわれています。

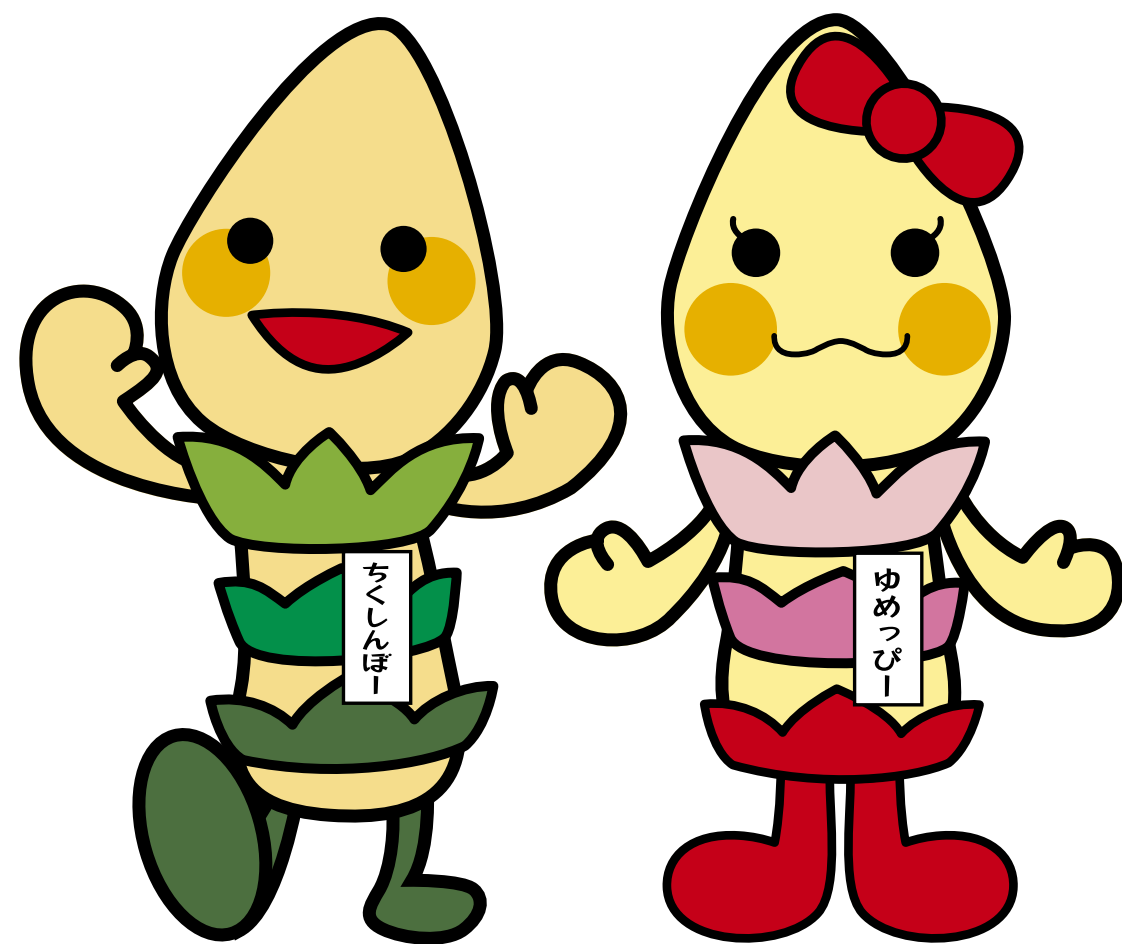
おり、クレソン入りの発毛剤やシャンプーも販売されています。



クレソン

野菜もの知り百科

土壌医 藤巻 久志



ちくしんぼー

ゆめっぴー

JA 筑紫 マスコットキャラクター

平成25年に誕生した、JA筑紫のマスコットキャラクター「ちくしんぼー」(男の子)と「ゆめっぴー」(女の子)。管内の様々なイベントなどに積極的に参加し、地域の皆さまとふれあうことを楽しみにしています。

JA筑紫は今後も、マスコットキャラクターと一緒に明るく安心な社会づくりに尽くし(つくし)ます。応援よろしくお願いします。



ひとこと たき蔵さんの一言

豊かな作物づくりに
役立てよう！

3月に入り暖くなると病害虫の発生が多くなるため、早めの予防防除を行いましょう。また、有機物などをすき込んで土づくりをし、露地栽培の果菜類の植え付け準備を行いましょう。

タマネギの止め肥と 防除は遅れずに

タマネギの肥料の遅効きは玉の肥大成熟を遅らせ、貯蔵性を悪くします。中晩生の青切りタマネギでも3月上旬までに、最後の追肥として100㎡にNK2号を2kgほど条間に施しましょう。また、べと病と白色疫病の防除のために、ジマンダイセン水和剤やフロンサイドSC、ランマンフロアブルなどのローテーション散布を徹底しましょう。

軟弱野菜の種播きはじめ

ハウレンソウやコマツナ、水菜などの軟弱野菜は、種播きから約2か月で収穫が可能です。発芽～初期の作業は不織布のベタ掛けで生育を揃えましょう。また、マルチやもみ殻で土砂の跳ね上がりを防ぐことも忘れずに行いましょう。

夏果菜類植え付け予定畑の 土づくり

ナスやトマト、ピーマン、ゴーヤなど高温を好む果菜類は、露地の植え付けまで1か月以上の余裕があるため、今のうちに予定の畑に牛ふん堆肥や稲わら堆肥などの有機物をすき込んで土づくりをしましょう。有機物を投入してよく耕耘することで「団粒構造」ができ、土の透水性や保水性、保肥力、通気性が良くなります。

日本の「食」と「農」を学ぶ

栽培環境の管理

日本農業検定事務局

作物栽培は、適地適作を基本としながら、地域の気象条件を人為的に調節することで、収穫時期を調節したり、収量や品質を高める工夫を重ねています。

問題

栽培環境の管理・気象条件の人為的調節について、間違っているものは次のうちどれですか。

- 1 温室やビニールハウスなどを使って収量や品質を高める
- 2 野菜や草花の栽培は、「施設園芸」と呼ばれている。
- 3 雨よけ栽培は、露地栽培の野菜の上に屋根を架けて降雨と強い日差しを遮り、土壌水分を安定させる方法である。
- 4 ベタ掛けは、通気性・透水性のある不織布や寒冷しゃなどを栽培植物の上に被せ、強い風雨や厳しい寒暑から作物を保護する被覆法である。

露地栽培の安定生産に向けて、畑の栽培環境の向上に欠かせない技術が、マルチ資材で土壌の表面を覆うマルチングです。もともとマルチには稲わらや麦わらなどが用いられていましたが、現在は保温・保湿効果に優れたプラスチックフィルムが広く利用されています。

マルチングには資材の種類に応じて多様な効果があります。雑草の発生を防ぐ黒色マルチや地温を抑え害虫の飛来を防ぐシルバーマルチ、地温を高める透明マルチなどです。全てのマルチには、作物の汚れや病気の伝染を防ぐ生物環境保全効果と、土の水分や軟らかさを保持し、雨による肥料の流出を防ぐ土壌環境保全効果があります。

簡単な被覆法として、プラスチックフィルムや不織布、寒冷しゃを用いたトンネルもあります。低温期には積極的な保温による生育促進や作物の拡大、品質向上などの効果があり、高温期には雨よけや遮光による病害虫回避や品質向上などを狙いとして利用されています。

解答

正解は 4

3 モナ・カサンドラが占う 月星占い あなたの運勢

♈ 牡羊座 3/21~4/19

【全体運】上昇運。迷っていたことに方向性を見出せそう。やりたいことを書き起こすと吉。外出を増やして
【健康運】部屋の中でする運動にツキ。柔軟体操を
【幸運の食べ物】ウド

♉ 牡牛座 4/20~5/20

【全体運】少しお人好しが過ぎてしまうようです。できないことまで引き受けないように。用事を整理し、予定を立てて
【健康運】肩を回して肩凝りを予防。日頃の心がけが大事
【幸運の食べ物】キウイフルーツ

♊ 双子座 5/21~6/21

【全体運】手詰まりを感じていたことに活路を見出せます。小まめに情報収集を。友人の意見を参考にするとのおすすです
【健康運】食欲が増加。低カロリー食材に注目を
【幸運の食べ物】春キャベツ

♋ 蟹座 6/22~7/22

【全体運】周囲からの支援が心強いとき。口うるさいと感じる助言も聞いておだけのメリットがあります。仕事優先で
【健康運】クイズで頭の体操を。頭皮マッサージも◎
【幸運の食べ物】ウレイ

♌ 獅子座 7/23~8/22

【全体運】面倒な相手ほど丁寧に接しましょう。経験談を聞くと今のあなたに役立つ話が入っているはず。旅行の計画にツキ
【健康運】生活の中に香りを取り入れてリラックス
【幸運の食べ物】キュウリ

♍ 乙女座 8/23~9/22

【全体運】予想外の展開がありそう。かなりの追い風です。反発するより流れに乗るのが正解。臨機応変にチャンスを生かして
【健康運】羽織るものを用意。気温変化に合わせて脱ぎ着を
【幸運の食べ物】つまみ菜

♎ 天秤座 9/23~10/23

【全体運】やる事が多く忙しくなりがち。スケジュールの組み方で効率化を図れます。冷静に状況を整理しましょう
【健康運】血行促進を心がけて。お風呂はぬるめで長めに
【幸運の食べ物】グリーンピース

♏ 蠍座 10/24~11/22

【全体運】好調運。長年の苦勞が報われる出来事の予感です。新しいことを始めるのも吉。お花見に出かけましょう
【健康運】筋トレが吉。ハードなスポーツも楽しめます
【幸運の食べ物】サヤエンドウ

♐ 射手座 11/23~12/21

【全体運】理不尽な状況に心を痛めることがあるかもしれません。運勢は下旬から上昇。様子を見て待つのも一つの手
【健康運】無理はしないで。古傷や持病はしっかり治して
【幸運の食べ物】ジャガイモ

♑ 山羊座 12/22~1/19

【全体運】危険の多い運氣です。危ない場所には近寄らないで。周囲とコミュニケーションをよく取って誤解のないように
【健康運】自分に合った柔軟体操を選んで。無理は禁物
【幸運の食べ物】ソラマメ

♒ 水瓶座 1/20~2/18

【全体運】争いは避け調整を心がけて。平和的な手段を取ることで株が上がります。近距離旅行にツキあり
【健康運】食事、運動、睡眠、生活習慣をチェックして
【幸運の食べ物】タケノコ

♓ 魚座 2/19~3/20

【全体運】勢いがあります。ダメ元でやってみたこともなんとかなりそう。率先して動きましょう。行動的なほど開運
【健康運】運動で良い汗をかきましょう。体力も上昇
【幸運の食べ物】ニラ

クロスワードパズル vol. 308

タテのカギ

1 造って魂入れず
ニワトリの頭についています
エックスの次です
赤の広場やクレムリンがあります
卒業証書の——は筒より
ファイルが主流になりました
脚本に書かれているセリフ
以外の文章
地球を暖める天体
ひな祭りのお吸い物につき
ものの貝
ひな祭りに飾る花
春の景色がばやりとして
見える原因
細川たかしのヒット曲
「——の渡し」

ヨコのカギ

1 3月14日は——デー。バレンタインデーのお返しを渡すのに良い日です
2 お手洗いともいいます
3 バレーボールのセッターが上げるもの
4 梅は咲いたか、——はまだかいな
5 日本一長いものは367kmあります
7 イソップ—— 源氏——
9 失敗は成功の——

11 水戸、尾張に並ぶ徳川御三家
12 羽ばたいて飛べるほ乳類
13 漢字では「梭子魚」などと書く魚
15 草餅によく使われる植物
16 お彼岸に参る人も多いところ
17 弾力がある、噛んで食べる菓子

応募方法・プレゼントクイズのコーナーは8ページに掲載しています!!

Q. 二重マスの文字をA~Dの順に並べてできる言葉は何でしょうか？

1 6 8 16 19
2 13
9 10 17
7 14 20
3 11
4 15 18
5 12 A

C B D A

2月号<vol.307>分
クロスワードパズル
の答え

法律&税務相談室



熊谷 雅弘 弁護士

☎ 092-732-5535

建物買取請求権

都心に近い所有地を事業者に賃貸して建物を建てるため、借地権設定の商談を検討しています。借地契約には、契約終了時に借地人が地主に建物を時価で買い取りを請求できる権利があると聞きましたが、どのような権利でしょうか。また、契約でそのような権利が発生しないように定めて排除できますか。

借地契約は、借地契約が終了した場合に借地人は建物を取り壊して原状回復し、土地を返還する義務を負うのが原則です。しかし、建物の収去・取り壊しは残存価値によって借地人は投下した資本の回収が十分でなく、社会経済的にも損失だと判断される場合があります。そのため借地借家法は、以下の場合に建物買取請求権を定めています。いずれも建物所有者から土地所有者への一方的な意思表示で建物の売買契約が成立する権利です。

1 契約不更新の場合

これは、借地契約が期間満了し更新されない場合です(法13条)。更新に対する異議には正当理由が要求されるため、更新されないケースは更新請求に対する異議が認められたケースまたは更新請求がされないケースの限られた場合です。時価額とは建物本体の請求権行使時点での価格のことで、借地権の価格は含みません。この場合の建物買取請求権は、更新を予定しない定期借地権、事業用定期借地権、一時使用目的の借地権については発生しません。

2 借地権譲渡不承諾の場合

借地権譲渡の承諾がされない場合の建物譲受人からの買取請求権(法14条)は借地人の利益のために認められた規定であるため、当事者の特約で排除することはできません。(法21条)。ただし、借地契約が借地人の債務不履行により解除された場合、建物買取請求権は発生しません。

この場合の建物買取請求権は定期借地権、事業用定期借地権についても発生します。ただし、一時使用目的の借地権については発生しません。

法律無料相談

JA筑紫では、法律相談を毎月1回開催しています。法律に関するご相談がある方は、ご予約の上お越しください。

4月の法律相談日

[日 時] 4月15日(火)
午前10時~午後3時

[場 所] JA筑紫 本店
安河内 亮 弁護士



5月の法律相談日は5月15日(木) 熊谷 雅弘 弁護士 (予定)

税務無料相談

税金のことでご相談がある方はご予約の上、下記支店までお越しください。

瀧山 税理士	4/7 (月)	安徳支店
	4/15 (火)	那珂川支店
田中 税理士	3/25 (火)	牛頸支店
	4/15 (火)	大野城支店
久保田 税理士	3/25 (火)	筑紫駅前支店
	4/7 (月)	二日市支店
	4/15 (火)	太宰府中央支店
山田 税理士	3/25 (火)	春日支店
	4/7 (月)	春日南支店

上記相談のご予約は、最寄りの支店・出張所窓口で受け付けております。

総合ポイント制度

JA筑紫の組合員向けポイントカードは、各事業（信用・融資・共済・購買・販売・その他）のご利用に応じてポイントが貯まるお得なカードです！ポイント基準表は、JA筑紫の店舗窓口やホームページでもご覧いただけます。

▲注意：ポイントカードを所持できる枚数は、1人1枚です。

JA筑紫ホームページ（ポイントカードのページ）へ

スマートフォンで読み取ってご利用ください。



ポイントの
有効期限について
お知らせ



貯まったポイントには、有効期限があります。
令和5年3月末までに獲得されたポイントは、令和7年3月末に失効となるため、お早めにご利用をお願いいたします。

※失効予定ポイントや残高は、金融店舗窓口・購買店舗・ゆめ畑で確認することができます。
詳しくは、各支店・出張所・事業所にてお尋ねください。

あつまれ！
ちくしキッズ



筑紫野市

いまいずみ まさかず
今泉 正一 さんのお孫さん

いまいずみ さら
今泉 咲良 ちゃん(4歳)

なぎと
風翔 くん(2歳)



好きな食べ物 みかん

最近の成長 自分で髪を結べるようになった

好きなこと ボール遊び

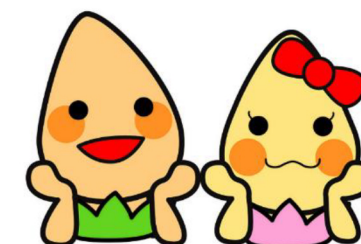
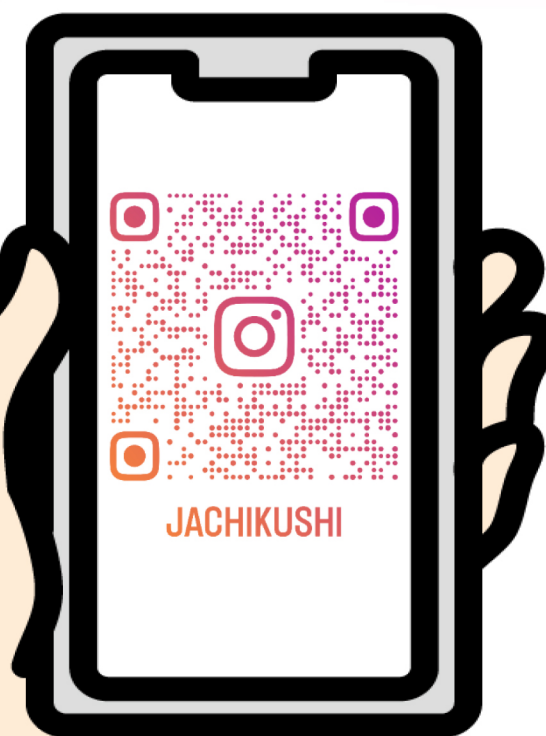
最近の成長 おしゃべりが上手になった

ご家族からの
メッセージ

元気に自分らしく大きくなってね！大好きだよ～！



JA 筑紫の公式インスタグラムでは、
旬の野菜を使ったレシピや農産物直売所ゆめ畑
イベント情報などお得な情報が盛りだくさん！



JA 筑紫 インスタグラム



次の事項が慎重に審議され、全議案が承認、可決されました。

第1号議案：貸出金等利益相反取引について

第2号議案：借入申込みについて

第3号議案：「個人情報取扱規程」及び「特定個人情報取扱規程」の一部改正について

第4号議案：「地区役員選出内規」の一部変更について

第5号議案：令和7年度総代・評議員・役員改選日程について

JAの概況 令和7年1月31日 現在

貯金	3,855.52億円	販売品販売高	15.39億円
貸出金	1,732.23億円	出資金	44.82億円
共済保有高	6,446.92億円	組合員数	正 3,006人
購買品取扱高	10.16億円		准 18,544人

大野城市

市民ミュージアム 大野城心のふるさと館

大野城心のふるさと館は「ふるさと大野城」の歴史、こども、にぎわいをテーマにした市民ミュージアムです。親子や友達同士、お一人でも楽しめる施設です。ぜひお越しください。

【1階】ここふるのショップ&カフェ（特産品販売・郷土料理提供）

こども体験ギャラリー（ボールプール、すべり台など）

【2階】水城・大野城シアター（プロジェクションマッピング）

大野城タイムライン（旧石器時代からの歴史展示）

百間石垣ウォール・クライミングなど

【3階】ふるさとラボ（郷土資料の展示）、企画展示室（特別展等の展示）

開館時間：午前9時～午後7時

入館料：無料（特別展は有料）

休館日：月曜日（祝日の場合は翌平日）、年末年始（12月28日～1月4日）

問い合わせ先：大野城心のふるさと館

TEL：092-558-5000

筑紫野市

ちくしのプラスフェスタ Vol.6

クラシックやポップラーなどさまざまなジャンルの演奏会を開催します。各団体の演奏や中学校・高校、筑紫野市吹奏楽団の代表メンバーによる合同演奏をぜひお楽しみください。

日時：3月23日(日) 開場／正午 開演／午後0時30分 終演予定／午後4時

場所：筑紫野市文化会館 大ホール

出演団体：市内5中学校吹奏楽部、市内4高校吹奏楽部、筑紫野市吹奏楽団

料金：300円(前売・当日同額、全席自由)

※幼児の膝上鑑賞は無料

※前売券完売の場合、当日券の販売はありません

申込・問い合わせ先：筑紫野市文化会館

TEL：092-925-4321

詳しくは、各問い合わせ先にご確認ください。

春日市

第25回弥生の里音楽祭&開館30周年記念

おそね まこと つばさか けんと
小曾根真 ソロ&デュオ guest 壺阪健登

日本が誇る世界的ジャズピアニスト・小曾根真さんが春日に初お目見え！新進気鋭の若手ピアニスト・壺阪健登さんとの共演もお楽しみいただけます。スペシャルなコンサートをお見逃しなく！

日時：6月22日(日) 開場／午後3時30分 開演／午後4時

場所：春日市ふれあい文化センター 新館1階 スプリングホール

料金：【一般】6,000円 【友の会】5,400円

※税込・全席指定 ※未就学児入場不可

チケット販売：【一般】3月28日(金) 【友の会】3月21日(金)

問い合わせ先：春日市ふれあい文化センター

TEL：092-584-3366

※月曜休館(祝日除く)

那珂川市

『ボードGE読書』～ボードゲームから読書のヒントを得よう！～

ボードゲームがどのように読書につながるのか？実際にボードゲームを体験して、本以外のものから読書につながるヒントを探してみませんか？

日時：3月20日(木・祝) 午前10時～正午まで(予定)

※受付は午前9時30分から

場所：那珂川市中央公民館 第1学習室

講師：津村修二さん(ボードゲームクリエイター)、那珂川市図書館職員

定員：先着25名(中学生以上)

料金：無料

申込方法：3月17日(月)までに電話または申込フォームからお申し込みください。

申込・問い合わせ先：那珂川市 文化振興課文化振興担当

TEL：092-952-2092(中央公民館内)

※午前9時～午後5時(土日祝日除く)



▲申込フォーム

太宰府市

太宰府市東風少年少女合唱団 第9回定期演奏会

はるかぜのような爽やかな歌声を届けます。たくさんの方のご来場をお待ちしています。

日時：3月30日(日) 開場／午後1時30分 開演／午後2時

場所：太宰府館 まほろばホール

料金：無料

※要整理券、プラム・カルコア太宰府(中央公民館)2階窓口で

3月1日(土)から配付。なくなり次第終了(席に余裕がある

場合は当日入場可)

曲目：「わらべ歌」「白いうた 青いうた」から ほか

特別出演：ジジロツティ(男性コーラス)

問い合わせ先：太宰府市 文化学習課

TEL：092-921-2101

メール：bunka-g@city.dazaifu.lg.jp

編集後記



あつという間に3月を迎え、街中でも菜の花やモクレンなど春の花を楽しめるようになりましたね♪寒い冬を越えて咲いている様子を見ると、とても気持ちが明るくなります。季節の変わり目ですので、暖かくしてお過ごしください♪

高橋



だんだんと暖くなり、春の陽気を感じられる日が増えましたね。春といえばお花見！今年はどこに行こうかと考えるだけで、ワクワクしてしまいます♪みなさんのオススメお花見スポットをぜひ教えてください！

岡崎

家の光は 創刊100周年

さまざまな特別企画をお届けしていきます

総力大特集

「わたしと家族と台所」

わが家の台所物語

『家の光』と台所
～台所改善運動編～

読者体験手記
「台所の記憶」

5月号
別冊付録

100年分の『家の光』掲載記事から、
よりすぐりの『台所の知恵』をまとめた永久保存版！

お申し込みは
お近くのJAへ

定価(税込)
●普通月号 629円
●特別月号(1・4・5・7・9月号) 922円
●12月特別号 1,027円

JAグループ 家の光協会
〒162-8448 東京都新宿区市谷船河原町11
TEL. 03-3266-9039 <http://www.ienohikari.net/>

警察署つうしん



不審な業者にご注意ください！

訪問による詐欺被害を防ぐには、不審な訪問者に注意し、身元を確認したり、契約を急かされないようにしたりすることが大切です。ご注意ください。

給湯器の点検

瓦・床下等の点検

貴金属の買い取り

通信事業者の点検

などなど・・・

ある日、突然、業者が訪問してきたら
皆さんはどうしますか？

- 訪問者には、インターホンで対応しましょう！
※直接対応しないことが大切です！
- 「必要ありません」と、きっぱり断りましょう！
- 不審と思ったら、すぐに110番通報しましょう！

春日警察署
TEL:092-580-0110

筑紫野警察署
TEL:092-929-0110



食と農から始まる。JAグループのファミリー・マガジン

家の光 4月号 April 2025 表紙の人 原田 知世さん

特集 「手放す」とうまくいく

わたしたちの遊休農地再生
あってよかった！庭先柑橘

ご購読のお問い合わせ
お申込は...

JA筑紫 生活福祉課

耕そう、大地と地域のまら。



「みんなのよい食プロジェクト」は、体と心を支える食のたいせつさ、国産・地元産農畜産物の豊かさ、それを生み出す農業の価値をお伝えし、国産・地元産農畜産物と日本の農業の応援団になっていただく、という運動です。



ふあみーゆには環境にやさしい
ベジタブルインキを使用しています。



P-00154

この印刷物は、C S R
に取り組む印刷会社が
製作した印刷物です。

JA筑紫 3・4 月お知らせカレンダー

コミュニケーションマガジン

JA筑紫

3
MARCH

ふあみー

vol. 620
MARCH 2025

3

●3月号 毎月8日発行 ●発行/JA筑紫
〒818-8642 福岡県筑紫野市杉塚三丁目3番10号 編集・企画管理部企画課

TEL(092)924-1373

月	火	水	木	金	土	日
						16 ゆめ畑太宰府店 お客様感謝デー(14日から) ゆめ畑那珂川店 決算感謝祭(14日から) 休 資材配送センター
17 法・本店	18	19 休 ゆめ畑 那珂川店・西部グリーン店	20 春分の日	21	22 ゆめ畑春日店 周年祭	23 休 資材配送センター
24	25 税 牛頭支店 筑紫駅前支店 春日支店	26 休 ゆめ畑 太宰府店・春日店	27	28	29	30 休 資材配送センター
31	Yeah! 					

	1	2	3	4	5	6
7 税 二日市支店 春日南支店 安徳支店	8	9	10	11	12 ゆめ畑太宰府店・那珂川店 感謝祭	13
14	15 法・本店 税 大野城支店 太宰府中央支店 那珂川支店					

法 法律無料相談日 税 税務無料相談日 休 ゆめ畑・資材配送センター定休日

※法律相談と税務相談は予約が必要です。詳しくはP13をご覧ください。3月17日開催分につきましては、ふあみーゆ2月号に掲載しております。

※ゆめ畑のイベントは日程が変更になる場合がございます。詳しくは各店舗へお問い合わせください。



JA筑紫のInstagramでは、旬の農産物を使ったレシピなどお得な情報を随時更新中!

ぜひ覗いてみてください♡



農産物直売所
「ゆめ畑」

営業時間

月～土 午前9時～午後6時
日・祝 午前9時～午後5時

大野城店 TEL:092-513-0881

太宰府店 TEL:092-921-8600

筑紫野店 TEL:092-919-7117

春日店 TEL:092-501-1616

那珂川店 TEL:092-952-2971
(西部グリーン店を含む)

資材配送センター TEL:092-923-8221

中部グリーン店 TEL:092-501-0036

米販センター TEL:092-919-5955

農機具に関するお問い合わせ

農機センター TEL:092-922-0531
(那珂川) TEL:092-952-0769

March 2025 19