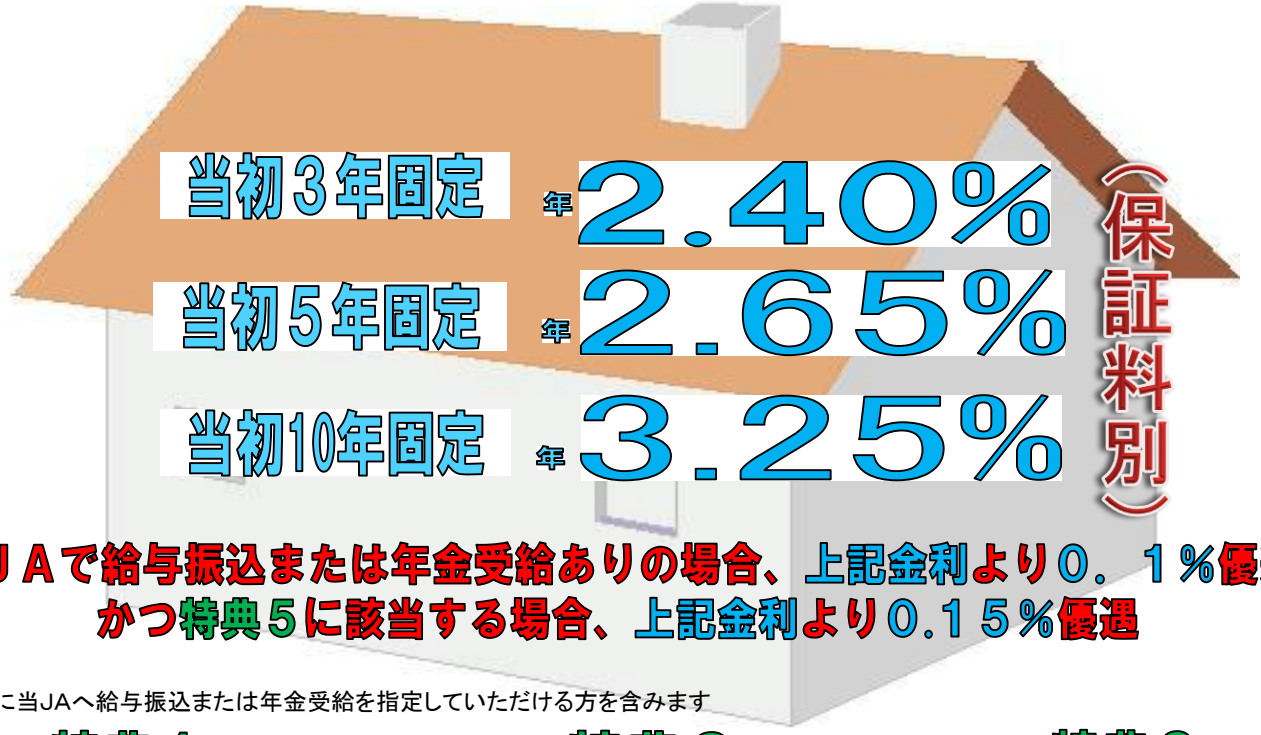
ＪＡ筑紫



# 住宅ローン
## 固定変動選択型
### マイホームの新築・購入・借換

**金利適用期間**

**2026年10月20日～2026年11月19日**



| | | |
|---|---|---|
| 当初３年固定 | 年 | 2.40% |
| 当初５年固定 | 年 | 2.65% |
| 当初10年固定 | 年 | 3.25% |

（保証料別）

**当ＪＡで給与振込または年金受給ありの場合、上記金利より０．１%優遇**
**かつ特典５に該当する場合、上記金利より0.１５%優遇**

※新たに当JAへ給与振込または年金受給を指定していただける方を含みます

**特典１**

当初固定期間終了後、
当JA基準金利より
最大1．15%優遇します

上記金利は申込条件により異なります

**特典２**

団体信用生命共済掛金
（団体信用生命保険料）は
当JAにて負担します

**特典３**

一部繰上返済手数料
無　料

**特典４**

お借入申込時または
融資実行時の金利のうち、
低い金利を選択いただけます
（6ヶ月以内有効）

**特典５**

オール電化・ホットメリット住宅・
ふくおか型長期優良住宅ローン制度に該当するか、
住まいの健康診断制度を利用している場合
ご融資金利より0.1%優遇します

給与振込または年金受給の優遇と併せて　最大0．15%を上限とし

| 基準金利適用期間 | 固定変動選択型 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 3年固定金利 | 5年固定金利 | 10年固定金利 | 変動金利 |
| 2026年10月20日～<br>2026年11月19日まで | 年 3.45% | 年 3.65% | 年 4.00% | 年3.125% |

●表示金利は2026年10月20日～2026年11月19日 に正式審査申込みされた方で、お申込日より6ヶ月（借換は2ヶ月）以内にお借入れいただける方を対象とさせていただきます。事前審査申込みは、対象外とさせていただきます。
●基準金利は　2026年10月20日　時点のもので、金利は毎月見直します。（金融情勢等の変化によっては、月中に見直しさせていただく場合もあります