

カレシイ! タノシイ! がいっぱいコミュニケーションマガジン!

ふあみーや

JA CHIKUSHI COMMUNICATION MAGAZINE <FAMILLE>



JA 筑紫

vol. 624



令和6年度(第52回)通常総代会報告

- 1・2 教えて!アグリサポート
- 3 ふるさと掲示板
- 4 令和6年度(第52回)通常総代会報告
- 5・6 新役員の紹介・就任のごあいさつ
- 7 紡 ～つむぐ～
- 8 ●ゆめ畑オススメ品
●プレゼントクイズコーナー
- 9・10 暮らしのエッセイ
野菜もの知り百科
家庭菜園
- 11 ●たき蔵さんの一言
●ご飯を美味しく楽しもう!
- 12 Famille Cooking
- 13 法律 & 税務相談室
- 14 おたのしみコーナー
(星占い&クロスワードパズル)
- 15 ●JA COLOR
●あつまれ!ちくしキッズ
- 16 JA筑紫総合ポイント制度終了のお知らせ
- 17 ●初盆合同慰霊祭及び精霊送りのお知らせ
●警察署つつしん
●総合相談会のお知らせ
- 18 理事会報告
行政からのお知らせ
家の光紹介
編集後記
- 19 JA筑紫お知らせカレンダー

ふあみーゆに
出てみませんか?

自薦他薦は問いません!
あなたのこだわりの
食と農にまつわるお話を
お聞かせください。

めずらしい品種・栽培方法を紹介したい

地元で頑張っている若手農家を紹介したい

こだわって作っている農産物をPRしたい

など

詳しくはお問い合わせください。

JA筑紫 企画広報課

TEL:092-924-1373

メール:kikaku@ja-chikushi.or.jp

サポート1

休耕田(農地)管理

「農地が荒れないように維持してほしい」という声にお応えし、休耕田(農地)の管理(耕起・草刈り)をしています。仕事が忙しい、高齢で農作業が難しくなった…などのお悩みに合わせて、農地の維持管理を行います!



サポート2

農作業の受託

代かき・田植え・稲刈り・畦ぬり・畦草刈りなど、皆さまに代わって(株)JAアグリサポート筑紫が作業をします。



サポート3

農地の受託

「農地を誰かに預けたい」という声にお応えし、(株)JAアグリサポート筑紫が皆さまの農地を借り受けて活用し、麦・大豆・野菜などを栽培します。農地を1年間借り受けることにより、借り入れ料をお支払いいたします。

※お借り受けには条件がございます。詳細はお問い合わせください。



※受託・作業料金や注意点などの詳細は、JA筑紫ホームページにてご確認ください。

※作業機械は(株)JAアグリサポート筑紫の機械を使用します。



こんなお悩みありませんか…?

農作業がしんどくなってきたから、
誰かにお願いしたい…

仕事が忙しくて手が回らない。
誰か手伝ってくれないかな…

維持管理が追いつかず
雑草が生い茂って、
近所の迷惑になっている…

後継者がおらず、田んぼや畑を
どうしたらいいものか…
誰が使ってくれないかな…

近年は、就農者の高齢化や農業後継者不足による耕作放棄地の増加が
大きな社会問題となっています。

(株)JAアグリサポート筑紫では、耕作放棄地の解消・防止と地域農業の維持・発展のために、
皆さまの大切な土地の作業受託・管理を行っております。

そこで!

農地・農作業に関するお困りことは、

(株)JAアグリサポート筑紫にお任せください!

まずはお電話ください



(株)JAアグリサポート筑紫

筑紫野市永岡78-2

TEL:092-919-6345

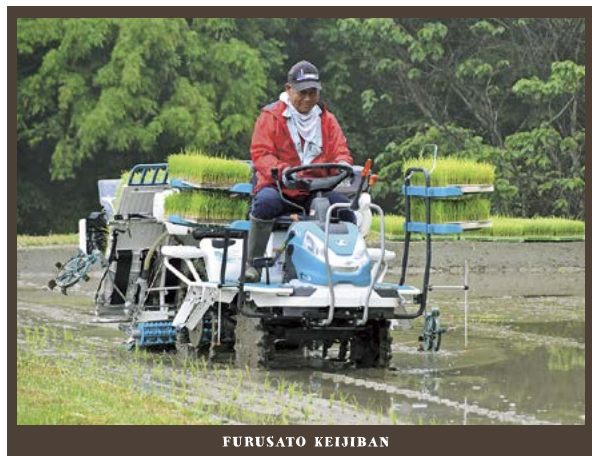
(平日:午前8時30分~午後5時)





ふるさと 掲示版

各地で田植え最盛



J A 筑紫管内では、5月中旬から6月下旬にかけて、水稲の田植えが行われました。J A 管内の水稲作付面積は約640haです。5月22日には、筑紫野市平等寺で中川幸治さんが、約70aの田植えを行いました。中川さんは「今年も管理を徹底して行い、品質の良い米を作りたいです」と話していました。

第14期ちくし農業塾閉講式

J A 筑紫は5月28日、本店で第14期ちくし農業塾閉講式を行いました。修了生4名は約11か月間に及ぶ講義と実習が終わり、今後はJ A 直売所出荷者や生産部会の一員として活動する予定です。

記念品の三角ホーが手渡されました。講師を務める林三徳さんは「農業塾で学んだことを活かしながら、野菜の栽培に取り組んでほしい」と修了生を激励。修了生は、「多くの野菜を直売所に出荷したいです」など、一人ひとり今後の決意を強く語りました。



令和6年度(第52回)通常総代会報告

6月27日、最高意思決定機関である第52回通常総代会を本店で開催しました。

同通常総代会には、総代本人267名、代理人2名、書面議決209名、合計478名(88.5%)が出席されました。議決に入る前に、事業報告DVDで昨年の事業実績と令和7年度の事業計画を報告。その後は、太宰府地区総代の齋藤孝議長のもと、第1号議案「令和6年度事業報告及び剰余金処分案について」から、第9号議案「役員選任について」まで審議し、全て可決されました。

- 第1号議案 令和6年度事業報告及び剰余金処分案について
- 第2号議案 中期3力年計画の設定について
- 第3号議案 令和7年度事業計画及び関連事項について
- 第4号議案 令和7年度理事報酬について
- 第5号議案 令和7年度監事報酬について
- 第6号議案 理事の退職慰労金について
- 第7号議案 監事の退職慰労金について
- 第8号議案 定款の一部変更について
- 第9号議案 役員選任について



会場に飾られていた生け花は、「農の生け花研究会」の皆さまの作品です。素敵な作品で会場を華やかにしてくださいました。

タイトル 「天の川」



新役員の紹介

『第52回通常総代会』におきまして、任期満了に伴う新役員の承認がなされました。終了後の理事会・監事会におきまして、代表理事組合長に白水 清博氏（重任）、代表理事専務に舩越 勝典氏（重任）、経済担当常務理事に小金丸 昌孝氏（重任）、金融担当常務理事に糸山 英史氏（重任）が、代表監事に鬼倉 政義氏（新任）、常勤監事に藤野 憲成氏（新任）がそれぞれ選任されました。ここに新役員を紹介します。（敬称略。理事・監事順不同）

ごあいさつ

時下、組合員の皆様方におかれましてはますますご清祥のことと、お慶び申し上げます。

このたび、6月27日に開催されました「第52回通常総代会」において新役員の理事26名及び監事5名が選任され、同日の全体理事会で代表理事組合長として大役を拝命させていただきました。

これまでの3年間は、気候変動による異常気象の頻発化や生産コストの上昇など、農業・JAにとつて厳しい状況ではありましたが、組合員の皆様のご支援・ご協力により計画以上の実績をあげることができました。組合員の皆様には心よりお礼申し上げます。

さて、令和7年度は、通常総代会で承認されました新たな中期3力年計画（令和7年度～令和9年度）の初年度として、「協同の力と総合事業で食と農を支え、組合員のくらし、地域社会へ貢献します。」をテーマに事業に取り組んでまいります。さらに、組合員・利用者の皆様との対話を通じて引き続き自己改革を実践し、JA筑紫の事業・活動で地域に貢献できるよう取り組んでいく所存でございます。

今後も組合員の皆様の負託に応えるべく、役職員一体となり邁進してまいりますので、より一層のご指導・ご支援をお願い申し上げます。就任のご挨拶とさせていただきます。



代表理事組合長

しろうず
きよひろ
白水 清博

理事

筆頭理事



たかた ちようじ
高田 長次
(筑紫野市)



とう ひであき
藤 英昭
(大野城市)



しばた よしはる
柴田 善晴
(大野城市)



たなか もとほる
田中 元春
(大野城市)



いのうえ ともこ
井上 朋子
(大野城市)



さいとう きよたか
齋藤 清孝
(太宰府市)



たかだ えみお
高田 英美雄
(太宰府市)



たかはら きよし
高原 清
(太宰府市)



さえき しげひさ
佐伯 繁久
(筑紫野市)



ふじい のりひろ
藤井 徳浩
(筑紫野市)



まんしょう よしのり
満生 喜徳
(筑紫野市)



はぎお よしひこ
萩尾 義彦
(筑紫野市)



いのうえ じゅんいち
井上 淳一
(筑紫野市)



しばた としのり
柴田 利徳
(春日市)



いねなが としつぐ
稲永 俊二
(春日市)



さかい ひろしげ
坂井 広滋
(那珂川市)



うえの まさし
上野 正志
(那珂川市)



よしつぐ かずよし
吉次 一義
(那珂川市)



いしばし としゆき
石橋 利之
(筑紫野市)
(青壮年部)



みやけ しずよ
三宅 静代
(筑紫野市)
(女性部)



わたなべ あきこ
渡邊 章子
(那珂川市)
(女性部)



ふるかわ のりこ
古川 徳子
(太宰府市)
(女性部)

監事



みやはら かつみ
宮原 勝美
(太宰府市)



ひらやま ひでゆき
平山 秀行
(筑紫野市)



たかしま ひろき
高嶋 裕樹
(員外監事)



代表理事専務
ふなこし かつのり
舩越 勝典
(学識経験者)



経済担当常務理事
こがねまる まさたか
小金丸 昌孝
(学識経験者)



金融担当常務理事
いとやま ひでし
糸山 英史
(学識経験者)



代表監事
おにくら まさよし
鬼倉 政義
(春日市)



常勤監事
ふじの のりしげ
藤野 憲成
(学識経験者)

yume batake ゆめ畑 オススメ品

旬のオススメ品を皆さまにお届けします!!

★ パプリカ ★

ゆめ畑5店舗にて販売しています。
価格は変動するため、店頭でご確認ください。

甘くてジューシーなカラフル野菜

パプリカは100g以上の大型の肉厚ピーマンのことで、赤や黄、オレンジなどカラフルな色合いが特徴です。ピーマンよりビタミンCが約2倍、カロテンが約7倍あり、ガン予防に効果的といわれています。

包装せず放置すると2日ほどで傷んでしまうため、保存するときは水分をしっかりと取り、ビニール袋またはキッチンペーパーに包んで冷蔵庫で保存しましょう。

美味しいパプリカの見分け方

- 肉厚で弾力があるもの
- つややかで表面がみずみずしいもの



パプリカとじゃこの生姜炒め



パプリカと牛肉のカレー炒め



チキンとパプリカのトマト煮

※レシピはcomu[こみゆ]夏号に掲載しています。

パプリカ特集のcomu[こみゆ]夏号は7月15日発行です♪

JA筑紫と地域を結ぶコミュニティ誌 [こみゆ]

comu

JA筑紫が発行するコミュニティ誌comu[こみゆ]夏号は、パプリカを特集しています。パプリカを使った美味しいレシピが盛りたくさん。JA筑紫の各店舗や、地域の公共施設・お店などに設置しています。また、JA筑紫のホームページでは、電子版comuが閲覧できます。ぜひご覧ください♪



応募方法

住所・氏名・電話番号・クイズの答え・「ふぁみーゆに対するご意見・ご感想」「今月号の好きなコーナー」をお書き添えのうえ、ハガキまたはFAX、メールでご応募ください。

〒818-8642
筑紫野市杉塚三三三〇
JA筑紫企画広報課
ふぁみーゆ
プレゼントクイズ係

※ふぁみーゆ以外へのご意見等につきましては、対応いたしかねます。ご了承ください。

※クイズの答えは、「左記問題の答え」もしくは「14ページのクロスワードパズルの答え」をご記入ください。

FAX: 092-921-5082

メール: kikaku@ja-chikushi.or.jp

※応募の締切は7月末日まで(当日消印有効)

今月のプレゼント! /



もちもち子ざるうどん
【1ケース/16食入(つゆ付)】

問題

6月27日に開催されたのは

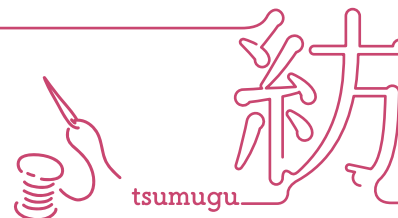
「第〇〇回通常総代会」

〇部分に入る数字をお答えください。

※賞品の発送をもって、当選者の発表に代えさせていただきます。
当選された方には、8月中に賞品をお届けいたします。

July 2025

8



おおやま かずみ

大山 和美さん

筑紫野市

大山さんは「ストレッチ体操モチィ」の講師として、生徒の皆さんの健康を支えています。



友達の紹介で通い始めた体操教室をきっかけに、体操の魅力に惹かれた大山さん。「たくさんの人に体を動かす楽しさを知ってもらいたい」と思い、講師の道を志しました。その後、「ストレッチ体操モチィ」の講師となり、現在は、週に2回原田公民館で教えるほか、地元の小学校やJA筑紫女性部など幅広い年齢層の方々に体操を教えています。

教室では、音楽にのせた簡単な動きからチューブやダンベルを使用した体操で、姿勢の矯正や筋力アップを目指し、年齢に関係なく健康的な体づくりに取り組んでいます。「一人ひとりの悩みに沿って丁寧に教えることや、自分のペースで取り組める温かい雰囲気づくりを心がけています」とこだわりについて語る大山さんは、講師として活躍しながらも恩師が開く教室に通うなど、現在も勉強を欠かしません。

そんな大山さんのやりがいは、「生徒の皆さんからの“スッキリした!”の一言です。健康維持の役に立てることが嬉しいです」と微笑みます。

今後について、「興味がある方や新しい挑戦に悩んでいる方の一步を踏み出すお手伝いができたら嬉しいです」と語る大山さん。元気いっぱいの笑顔がとても印象的でした。

原田支店 金融渉外 下田 修司

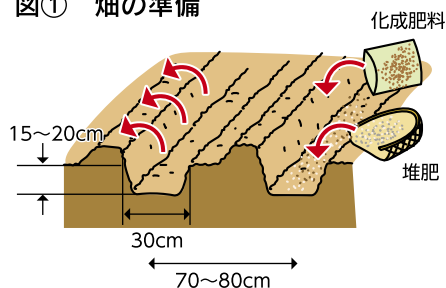
今回の取材を通して、生徒の皆さんの健康のために一生懸命取り組む大山さんの熱い想いを知ることができ、勉強になりました。



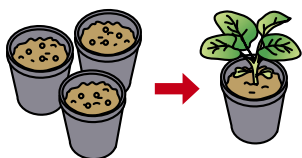
July 2025

7

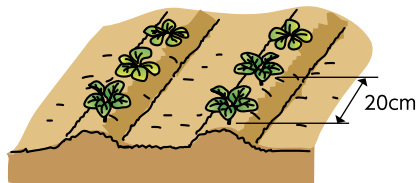
図① 畑の準備



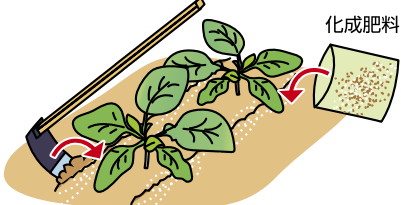
図② 種播き・苗作り



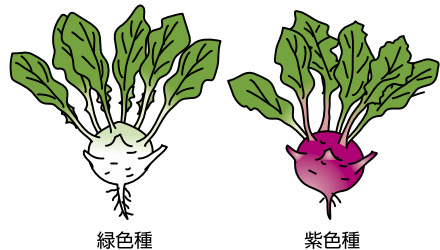
図③ 植え付け



図④ 追肥・土寄せ



図⑤ 収穫



コールラビは地中海北岸原産のアブラナ科野菜で、茎の基部が球形に肥大するため、別名を球茎甘藍(キユウケイカンラン)とも呼ばれます。キャベツから分化した野菜で似た性質を持ちますが、キャベツより暑さや寒さに強く作りやすい野菜です。

中間地の秋播きは、7月下旬～9月上旬に種播きし、9～12月に収穫します。春播きは3～4月に播いて、6～7月に収穫します。

「畑の準備」あらかじめ畑1㎡あたりに苦土石灰100gを土とよく混ぜておき、植え付け(または種播き)1週間前に畝幅70～80cm、深さ15～20cmの溝を掘ります。次に、この溝1mあたり化成肥料(NPK各成分10%程度)100gと堆肥1kg程度を施し、土を戻して畝を立てましょう(図①)。

「種播き・苗作り」苗作りは、7・5～9cmポリポットに種を4～5粒播いて、発芽後に

適宜密生部を間引き、1本立ちにして本葉4～5枚まで育てます(図②)。強健な野菜のため畑に直播きしても良いでしょう。この場合は種を2～3cm間隔に播いて、間引きながら最終株間を約20cmにしましょう。

「植え付け」本葉4～5枚の頃、株間を約20cmに植え付けます(図③)。このとき植え穴に十分水を注ぎ、植え傷みを少なくしましょう。

「追肥・土寄せ」追肥は植え付け後20日ごろ、株元に化成肥料を1株約10g施用し、土寄せします(図④)。2回目は球が肥大する頃に施用します。生育が進み、下葉が傷んでいたら切り落としましょう。

「病害虫の防除」ヨトウムシやコナガなどが多いため、登録農薬で駆除します。生育初期は、寒冷しゃなどの防虫ネットやトンネル被覆し、害虫の被害を防ぐと良いでしょう。

「収穫」球の直径が5～10cmのときに、株元から刈り取って収穫します(図⑤)。球が大きくなると肉質が硬くなるため、硬い皮は剥いて薄くスライスし、サラダなどにします。また、さいころ状に刻んで、スープやポトフなどでも美味しくいただけます。

コールラビ 肥大した茎を利用する野菜

園芸研究家 成松次郎

家庭菜園

暮らしのEssay エッセイ Essay of Living

野菜もの知り百科

エンサイ(空心菜)

エンサイ(空心菜)はサツマイモの葉を細長くしたような葉形で、茎の中は「空心菜」の名前の通り空洞です。秋にはアサガオに似た白い花を咲かせるため、別名「朝顔菜(アサガオナ)」とも呼ばれています。

エンサイはホウレンソウや小松菜よりもβ-カロテンを多く含む緑黄色野菜です。β-カロテンは体内でビタミンAに変化して粘膜や皮膚を守り、風邪などの感染症を予防するほか、抗酸化作用で老化や

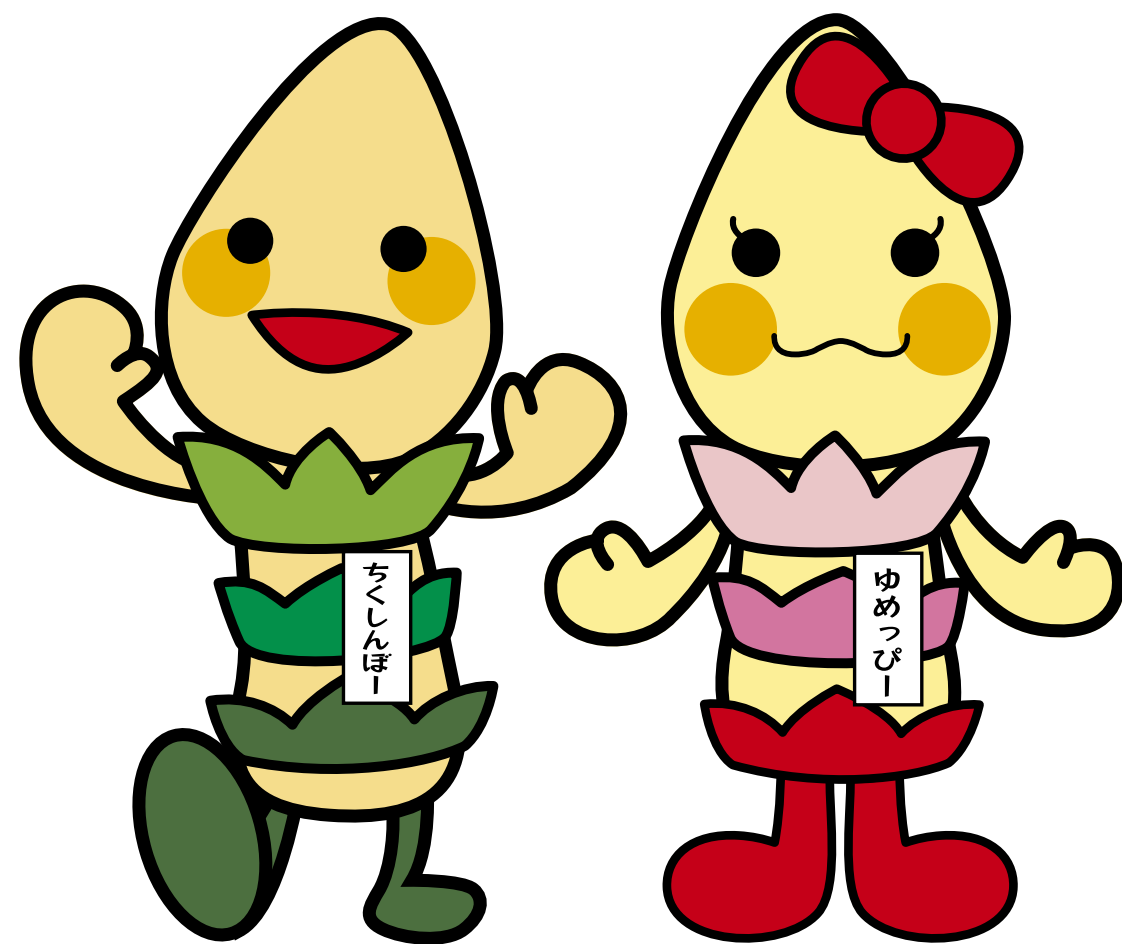
ガンの予防効果も期待できます。

強火でサツと炒めるとシャキシャキした食感がクセになります。おひたしやごま和え、みそ汁の具など和風料理にもおすすめです。時間が経つと黒ずんでくるため、早めに食べるようにしましょう。

エンサイは病害虫に強く、プランターでも簡単に栽培できます。成長点の軟らかい部分を摘めば、生でサラダにもでき、新芽の色合いと独特の歯応えが楽しめます。



土壌医 藤巻久志



ちくしんぼー

ゆめっぴー

JA 筑紫マスコットキャラクター

平成25年に誕生した、JA筑紫のマスコットキャラクター「ちくしんぼー」(男の子)と「ゆめっぴー」(女の子)。管内の様々なイベントなどに積極的に参加し、地域の皆さまとふれあうことを楽しみにしています。

JA筑紫は今後も、マスコットキャラクターと一緒に明るく安心な社会づくりに尽くし(つくし)ます。応援よろしくお願いします。

そう ひとこと たき蔵さんの一言

豊かな作物づくりに
役立てよう!



梅雨の大雨が心配される7月は、梅雨明け後の高温と乾燥により、圃場は厳しい環境になります。障害が出ないように作物をしっかりと観察し、早めに対策しましょう。

暑さと大雨対策

夏に黒マルチを使用すると地温が上がり過ぎるため、敷きワラを使用しましょう。ハウス栽培は、強日射を和らげる遮光資材で涼しい環境をつくりましょう。また、梅雨は短時間に大雨が降ることがあるため、排水口の整備を必ず行っておきましょう。

収穫が最盛期に

5月に植えた野菜は、7月末に収穫が最盛期を迎えるため、不要な枝や古い葉を取り除き、奇形果は早めに摘除して風通しを良くしましょう。また、実を採り続けるため、ナスやキュウリ、ピーマンの追肥は、畝肩部の内側にNK化成を1回・20g/m²施しましょう。その後は15日後に、前回の場所の反対側にも施しましょう。

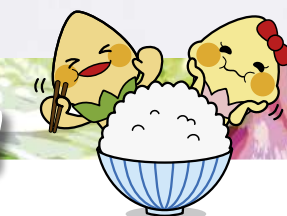
果菜類の生理障害果の対策

トマトやナス、ピーマンは、根傷みや乾燥により、果実が急激に肥大するとカルシウム不足になり、尻腐れ果が発生しやすくなります。加湿には排水、乾燥には灌水し、予防としてカルプラスなどのカルシウム剤を幼果と周りの葉面に散布しましょう。

病害予防のための農薬散布

6月は高温・多湿で病気が発生しやすい気象条件になるため、梅雨入り前に混み合った葉の摘葉やこまめな誘引で風通しを良くし、病気が発生しにくい環境にしておきます。また、梅雨どきでも晴れ間を見つけて予防農薬を散布しましょう。

ご飯を美味しく楽しもう!



夏でも美味しく「低アミロース米」を食べるには

米・食味鑑定士／お米ライター 柏木 智帆

粘りが強くもっちりとした軟らかい食感の「低アミロース米」という種類のお米をご存じでしょうか。

お米のでんぶんは「アミロース」と「アミロペクチン」の2種類で構成されており、アミロースが20%前後、アミロペクチンが80%前後です。このアミロースの割合が低いお米を低アミロース米といい、割合が低いほど、米の粘りが強く、軟らかくなるため、もち米のアミロースはゼロ。もち米と一般的なうるち米の中間が低アミロース米となります。

低アミロース米の品種は、「ゆめぴりか」「milkyクイーン」「淡雪こまち」「たきたて」「だて正夢」「ゆきむすび」「ぴかまる」「おぼろづき」など。炊飯するときには、品種や好みによって10%ほど水を減らして炊くと、品種の持ち味を楽しむことができます。

ただ、秋冬は低アミロース米を好んで食べている人でも、暑い季節になるとだんだん重たく感じて

しまいがちです。そんなときは、他の一般的なうるち米に低アミロース米をブレンドして炊くことをおすすめします。

まずは低アミロース米を2割ほど混ぜ、何度か炊飯しながら、ブレンドするお米の特性や個人の嗜好に合わせて割合を調整していき、好みの配合を探ってみると良いでしょう。

現在、お米は単一品種で楽しめるのが基本で、ブレンド米に対して「品質の良くないものを混ぜる」といった否定的なイメージが付きまといがち。しかし、本来のブレンド米は精米店の腕の見せどころであり、お米の魅力をさらに掘り起こす方法の一つでもあります。

家庭でも気軽にブレンドを楽しんでみると、年間通じて低アミロース米が手放せなくなるかもしれません。

7月星占いあなたの運勢

モナ・カサンドラが占う



牡羊座 3/21～4/19

【全体運】厳しい状況ですが改善の兆しも見えています。もう一度情報収集を。見直せば良い案が浮かぶはず。連絡はマメに
【健康運】適度な運動を心がけて。やり過ぎは禁物。健診は◎
【幸運の食べ物】ラッキョウ



牡牛座 4/20～5/20

【全体運】良好なスタートが切れます。計画は早めに進めて。丁寧なコミュニケーションを心がけると好結果に。下旬は慎重に
【健康運】体調を整えるのに良いとき。激しい運動もOK
【幸運の食べ物】青トウガラシ



双子座 5/21～6/21

【全体運】好きなものに目がなくなりそう。羽目を外しやすいため、やり過ぎには気を付けて。友人との出かけは楽しめす
【健康運】危ない所には近寄らない。いつも通りが◎
【幸運の食べ物】カボチャ



蟹座 6/22～7/22

【全体運】勢いのある好調運。新たな計画は幸運に恵まれます。迷ったらまずは試してみて。方向修正も大胆に行いましょう
【健康運】ストレッチで柔軟性がアップ。肩回りを重点的に
【幸運の食べ物】シントウ



獅子座 7/23～8/22

【全体運】上昇運です。ゆっくりはじめて徐々にスピードアップしていきましょう。足元を踏み固めながら着実に進めて
【健康運】よく噛んでゆっくり食べて。のど飴を携帯すると◎
【幸運の食べ物】ツルムラサキ



乙女座 8/23～9/22

【全体運】空回りに気を付けましょう。思い込みで行動せず状況確認をしっかりと。観察、分析に力を入れれば良い方向へ
【健康運】携帯やテレビの見過ぎに注意。目を労わって
【幸運の食べ物】スイカ



天秤座 9/23～10/23

【全体運】勘違いから問題を起こさないよう留意して。悪意あるウワサには耳を貸さないようにしましょう。下旬から運氣回復
【健康運】香りの良いお茶と音楽が味方。ゆったり過ごして
【幸運の食べ物】ピーマン



蠍座 10/24～11/22

【全体運】追い風に恵まれます。細かいことを気にし過ぎないように。大らかな態度が良好な人間関係に直結。旅行にツキ
【健康運】友人たちと体を動かして運氣向上。水分補給を
【幸運の食べ物】ミョウガ



射手座 11/23～12/21

【全体運】思い通りにならないことが多くイライラしがち。やり方を変えてみるのも選択の一つ。こだわりはほどほどに
【健康運】無理はしないように。休養を取ることで回復
【幸運の食べ物】モロヘイヤ



山羊座 12/22～1/19

【全体運】運勢は活性化。考えるより、とりあえずやってみましょう。動きの中で勝機をつかめます。対話を大切に
【健康運】好調です。頑張りが利き、記録もアップ!
【幸運の食べ物】トウモロコシ



水瓶座 1/20～2/18

【全体運】不安定運ながら味方を得ることができる月。大変なときに力になってくれる人を大切に。ライバルのやり方にも注目
【健康運】弱い部分をしっかりケア。予防に力を入れて
【幸運の食べ物】サクランボ



魚座 2/19～3/20

【全体運】運勢は吉凶混合。変わっていくことも多いため臨機応変に。早めの行動が吉と出ます。先手必勝の心持ちで臨んで
【健康運】うっかりのケガに気を付けて。飛び出しに注意
【幸運の食べ物】ナス

おたのしみコーナー

法律&税務相談室

熊谷 雅弘 弁護士
☎ 092-732-5535



老朽化したビルの賃貸借契約の更新拒絶

Q

90歳の父が昭和46年に建築した鉄筋コンクリート5階建てのビルを所有していますが、給排水設備を中心に老朽化が著しいだけでなく、警固断層に近く耐震基準も満たしていないため、不安を感じています。現在、テナントは満室ですが、現状の賃料収入では年々高額化している固定資産税と最低限の維持費を払うのがやっとなで、土地の路線価も高騰しており、相続税の支払いも難しいです。

契約期限が来年3月末日であるため、今秋テナントに更新拒絶を検討しています。その際に、正当な理由として自己使用の必要があると聞きましたが、どうすれば良いのでしょうか？

A

借地借家法制定直後の時代は、建物建て替え・再開発は自己使用の必要と言えますが、正当な理由としては弱いという考えもありました。現在では建て替えの必要も、賃貸人の自己使用の必要に含まれると考えられています。

正当理由が立退料の提供を含む賃貸人と賃借人の諸事情の具体的比較衡量によって決まることは変わりませんが、土地の容積率を踏まえた合理的な収益性の確保や耐震性の不足による公共性の確保を重視して、解約申し入れの正当理由を認める裁判例が最近では多くあります。

まずは立退き交渉から始めてみてはいかがでしょうか？

法律無料相談

JA筑紫では、法律相談を毎月1回開催しています。法律に関するご相談がある方は、ご予約の上お越しください。

8月の法律相談日

[日 時] 8月23日(土)
午前10時～午後3時

[場 所] JA筑紫 本店
安河内 亮 弁護士



8月の法律相談は、総合相談会での開催です。

9月の法律相談日は9月16日(火) 熊谷 雅弘 弁護士 (予定)

税務無料相談

税金のことでご相談がある方はご予約の上、下記支店までお越しください。

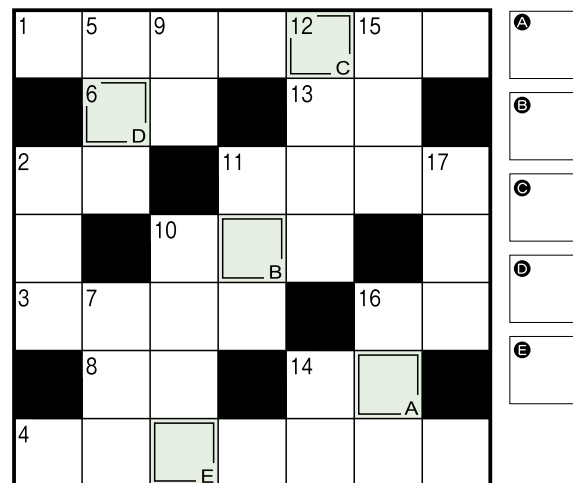
瀧山 税理士	8/5 (火)	安徳支店
	8/15 (金)	休み
田中 税理士	7/25 (金)	牛頸支店
	8/15 (金)	休み
久保田 税理士	7/25 (金)	筑紫駅前支店
	8/5 (火)	二日市支店
山田 税理士	8/15 (金)	休み
	7/25 (金)	春日支店
	8/5 (火)	春日南支店

上記相談のご予約は、最寄りの支店・出張所窓口で受け付けております。



クロスワードパズル vol.312

Q. 二重マスの文字をA～Eの順に並べてできる言葉は何でしょうか？



6月号<vol.311>分
クロスワードパズル
の答え

タテのカギ

3人組のこと
閻魔大王がいるところ
ハワイ州の州都 ホノルルがある島
浴衣を着て——を締めたシヨッピングモールには多くの——が入っている
左右反対に映ります
メロンの生産量が日本一である県
糸を通して布を縫います
1とその数自体しか約数を持たません
俵万智の第一歌集
『サラダー——』
阿寒湖で育つものが有名な藻類

ヨコのカギ

1 夏休みの朝に通ってスタンプをもらいます
2 早起きは三文の——
3 サーファーが乗ろうとするもの
4 アレコール分が含まれていない飲み物
6 疑問文では上げることが多い
8 葛まんじゅうの中に包み込まれているもの
10 デジタル時代になり——の文字を見る機会が減りました
11 騎手が乗っていません
13 観光、スクール、二階建てといえば
14 鳥の体に生えるもの
16 うな重と一緒に——吸いを注文した

応募方法・プレゼントクイズのコーナーは8ページに掲載しています!!

JA 筑紫 総合ポイント制度 終了のお知らせ

平素より、JA 事業をご利用いただき、誠にありがとうございます。

この度、平成21年に開始いたしました「JA 筑紫 総合ポイント制度」を誠に勝手ながら下記の通り終了させていただくこととなりました。今までご利用いただいた皆様には心よりお礼申し上げます。今後もより良いサービスを検討してまいりますので、変わらぬご愛顧をいただきますようお願い申し上げます。

◆ 新規ポイントカード発行終了日

◆ ポイント付与対象期限

(最終ポイントは令和8年5月20日までに付与されます)



令和8年

3月31日(火)

ポイントは期限までにご利用下さい

ポイント利用期限

◆ 三菱UFJニコス(株)とのポイント相互交換 ... (200ポイント単位)

令和8年 9月30日(水)

◆ キャッシュバック・カタログギフト交換 (1,000ポイント単位) (2,000ポイントコース~)

令和8年 10月30日(金)

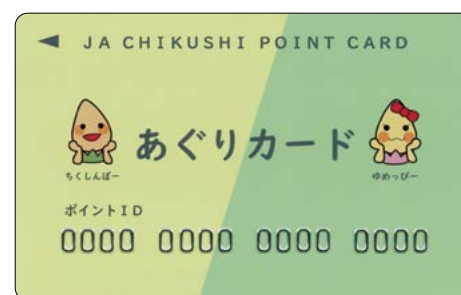
◆ 店舗お買物券利用 (100ポイント単位)

令和8年 11月23日(月・祝)

メンバーズ
カード



あぐり
カード



◎1ポイント1円としてご利用いただけます。ただし、還元方法ごとに利用単位が異なりますのでご注意ください。

◎お買物券の発行にはポイントカードが必要となります。

◎ポイントカードを紛失された場合、メンバーズカードは各金融店舗にて、あぐりカードはゆめ畑各店舗または資材配送センター・中部グリーン店にて再発行のお手続きをお願いいたします。

■ 問い合わせ先 | JA 筑紫 企画管理部 企画広報課 TEL:092-924-1373



JA COLOR(カラー)とは、組合員・地域の皆さまにさらにJAを身近に感じていただけるよう、JAが取り組む「ふれあい活動」についてご紹介するコーナーです。

今回紹介する活動は

向佐野支店の「米づくり体験学習」



向佐野支店では、JA筑紫青壮年部とともに水城西小学校で行われる「米づくり体験学習」に参加しています。1年生から6年生まで参加する体験学習では、苗床に籾を播く苗づくりから田植え、稲刈りまで年間を通して農業を体験します。自分たちで作った米を餅にして食べることで子どもたちに「食」と「農」の大切さや、農家の方々への感謝の気持ちを学んでもらいます。

今年度も引き続き、体験学習に積極的に取り組んでいきたいと思います。

向佐野支店 支店長 富永

JA筑紫 全店舗では、ふれあい活動の内容などを掲載した支店だよりを発行しています。

ホームページでも閲覧することができます。ぜひご覧ください。



好きなこと おままごと
最近の成長 よく喋り、よく歌うようになった
性格 陽気で甘えん坊



筑紫野市
いとう ひろまさ
伊藤 博公 さんのお孫さん

とみなが なお
富永 七央 くん(2歳)

ご家族からのメッセージ

七央くんの笑顔に癒されます♪
これからも元気いっぱい笑顔で過ごそうね!

次の事項が慎重に審議され、全議案が承認、可決されました。

- 第1号議案：令和6年度剰余金処分について
 第2号議案：県提出業務報告書の理事会付議について
 第3号議案：令和6年度「通常総代会」提出資料について
 第4号議案：令和7年度総合財務・収支計画について
 第5号議案：貸出金等利益相反取引について
 第6号議案：借入申込みについて

JAの概況 令和7年5月31日 現在			
貯金	3,905.11億円	販売品販売高	2.47億円
貸出金	1,747.49億円	出資金	44.14億円
共済保有高	6,458.59億円	組合員数	正 3,015人
購買品取扱高	2.81億円	准	18,454人

春日市

ふれぶんシネマ倶楽部「ヴィクトリア女王～最期の秘密～」

ヴィクトリア女王の晩年を輝かせたインド人従者との強い絆を描いた映画。1世紀もの間、隠されてきた真実の物語を上映します。

日時：9月20日(土) ①午前10時(日本語吹替版) ②午後2時(字幕版)
 場所：春日市ふれあい文化センター 旧館1階 サンホール
 料 金：300円(施設利用料)

※全席自由、3歳以上有料

※事前予約制(定員に空きがある場合のみ当日券販売あり)

チケット販売：8月1日(金) 午前10時～

問い合わせ先：春日市ふれあい文化センター

TEL：092-584-3366

※祝日除く月曜日及び8月17日休館

太宰府市

プラム・カルコア太宰府【ホワイエLIVE】ーVol.11ー

プラム・カルコア太宰府(中央公民館)の市民ホール入口前のロビーを利用してさまざまなジャンルの簡易的ライブを開催します。今回は「沖縄の音楽Ⅱ」。沖縄の伝統楽器「三線」や、ギターと三線を合わせたような楽器「一五一会」の演奏をお楽しみください。

日時：7月30日(水) 午後0時30分～(20分程度)
 場所：プラム・カルコア太宰府(中央公民館) 2階 ホワイエ
 出演者：Kazoo【和(かず)】
 曲 目：沖縄の民謡・ポップスほか

※入場料無料

※席数に限りがあります。(出入、立ち見は自由)

問い合わせ先：太宰府市 文化学習課 文化学習係

TEL：092-921-2101

詳しくは、各問い合わせ先にご確認ください。

筑紫野市

第39回筑紫野市立5中学校吹奏楽部合同演奏会

筑紫野市立の5つの中学校の吹奏楽部が合同で演奏会を開催します。第1部では各学校で演奏を行い、第2部では学校の垣根を越えて、学年ごとの合同ステージを行います。

日時：8月8日(金) 開場／午後1時 開演／午後1時30分

場所：筑紫野市文化会館 大ホール

出演団体：筑紫野市内5中学校吹奏楽部(二日市中学校、筑山中学校、筑紫野中学校、天拝中学校、筑紫野南中学校)

問い合わせ先：筑紫野市立5中学校吹奏楽部合同演奏会実行委員会

TEL：092-922-4631

大野城市

北市民プール開場

幼児プールや一般プール、ウォータースライダーが整備された大野城市北市民プールが7月17日より開場します。

日時：7月17日(木)～8月31日(日) 午前10時～午後6時

※8月19日(火)は休場日

場所：大野城市 北コミュニティセンター隣

入場料：【一般】260円【中・高校生】200円【小学生以下】130円

※いずれも1人2時間以内の税込料金。2時間以上で30分ごとに追加料金が必要。

※ウォータースライダー使用料は100円(3回まで)

※幼児(1歳以上6歳未満)は、保護者の同伴が必要

※衛生管理上、必ず水泳帽子を着用

※駐車場が少ないため、コミュニティバスをご利用ください。

問い合わせ先：大野城市 スポーツ課

TEL：092-580-1914

那珂川市

那珂川市フォトコンテスト2025開催

那珂川市で撮った風景や食べ物、友達や家族との写真などあなたが見つけた那珂川市の魅力的な写真を募集します。今回のテーマは「夏」をイメージできる写真です。「那珂川の夏、最高!」と思えるとおきの写真をお待ちしております!応募方法は、市ホームページをご確認ください。

応募締切：8月31日(日)まで

問い合わせ先：那珂川市 人事秘書課 秘書広報担当

TEL：092-953-2211



▲応募先



▲応募要項・注意事項

総合相談会のお知らせ 要予約

弁護士・税理士・JA職員がご相談にお答えします!

■ 日時：8月23日(土) 午前10時～午後3時

■ 場所：JA筑紫 本店
 筑紫野市杉塚3-3-10

■ 相談料：無料

- 法律に関する事
- 税務に関する事(申告・相続・その他税金など)
- 土地の賃貸借、売買に関する事
- 旅行に関する事

セミナーを開催いたします!

高齢社会を安心して乗り切るために
 ～遺言公正証書・任意後見・尊厳死を中心に～

時間：午後1時30分～午後3時

講師：筑紫公証役場 公証人 前田 幸保氏

予約・
問い合わせ先

JA筑紫 開発相談課
 TEL：092-924-1316

警察署 国際電話による二セ電話詐欺に注意!

～約6割が海外からの電話～

+1 や +44 などから始まる番号は国際電話番号です。
 このような表示の電話には出ない、かけ直さないことが重要です。

電話に出しまうと・・・

通事業者や警察官を名乗る犯人から

電話料金が未納になっています

あなたには、犯罪に加担している容疑が
 かけられています。身の潔白を
 証明するため現金を振り込んでください

などと言われ、お金を騙し取られるかもしれません。

被害を防ぐには国際電話のブロックが有効!!

海外との電話が不要な方は、発信・着信を

無償で休止できます!

※警察官が申し込み手続きをサポートします。
 希望される方はお気軽に最寄りの警察署までご相談ください。

春日警察署
 TEL：092-580-0110

筑紫野警察署
 TEL：092-929-0110



耕そう、大地と地域のまらい。



「みんなのよい食プロジェクト」は、体と心を支える食のたいせつさ、国産・地元産農畜産物の豊かさ、それを生み出す農業の価値をお伝えし、国産・地元産農畜産物と日本の農業の応援団になっていただく、という運動です。

編集後記



あつという間に7月を迎え、先月は田植えの撮影に伺いました。小学校の田植え学習では、児童たちが慣れない農作業の中、一生懸命苗を植える姿がとても微笑ましかったです♪今年の夏も水分補給を欠かさずに、熱中症に気を付けます!

高橋



ジリジリと日差しが強くなるこの季節…。暑さに弱い私は、少し外に出ただけでも汗をかいてしまうので、手持ち扇風機や冷感タオルなどひんやりグッズが手放せません!酷暑を乗り切るため、皆さまの暑さ対策をぜひ教えてください…。

岡崎



ふみみーけには環境にやさしい
 ベジタブルインキを使用しています。



この印刷物は、C S R
 に取り組む印刷会社が
 製作した印刷物です。

P - 00154

7

JULY

JA 筑紫

お知らせカレンダー

月	火	水	木	金	土	日
		16 休 ゆめ畑 那珂川店・西部グリーン店	17	18 ゆめ畑筑紫野店・那珂川店 感謝祭	19	20 休 資材配送センター
21 海の日	22	23 休 ゆめ畑 太宰府店・春日店	24	25 税 牛頭支店 筑紫駅前支店 春日支店 あぐりフェスタ ゆめ畑太宰府店 周年祭 ゆめ畑春日店 感謝祭	26	27 休 資材配送センター
28	29	30	31			

8

AUGUST

Yeah!

				1	2	3 休 資材配送センター
4	5 税 二日市支店 春日南支店 安徳支店	6	7	8	9 ゆめ畑太宰府店・那珂川店 お盆セール ゆめ畑大野城店 お盆セール	10 ゆめ畑筑紫野店 お盆セール 休 資材配送センター
11 山の日 ゆめ畑太宰府店・那珂川店 お盆セール ゆめ畑筑紫野店 お盆セール	12	13	14 休 ゆめ畑全店舗	15		

税 税務無料相談日 休 ゆめ畑・資材配送センター定休日

※税務相談は予約が必要です。詳しくはP13をご覧ください。

※ゆめ畑のイベント・店休日は日程が変更になる場合がございます。詳しくは各店舗へお問い合わせください。

※事業所ごとのお盆期間の休業日につきましては、ホームページまたは各事業所にてご確認ください。



JA筑紫のInstagramでは、
旬の農産物を使ったレシピなど
お得な情報を随時更新中！
ぜひ覗いてみてください♡

農産物直売所「ゆめ畑」

営業時間

月～土 午前9時～午後6時
日・祝 午前9時～午後5時

大野城店 TEL:092-513-0881

春日店 TEL:092-501-1616

太宰府店 TEL:092-921-8600

那珂川店 TEL:092-952-2971
(西部グリーン店を含む)

筑紫野店 TEL:092-919-7117

資材配送センター TEL:092-923-8221

中部グリーン店 TEL:092-501-0036

米販センター TEL:092-919-5955

農機具に関する問い合わせ先

農機センター

TEL:092-922-0531
(那珂川) TEL:092-952-0769