

JA 筑紫



住宅ローン

固定変動選択型

マイホームの新築・購入・借換

金利適用期間

※他金融機関からの借換に限ります

2024年4月20日～2024年5月19日

当初3年固定

年 1.00%

当初5年固定

年 1.05%

当初10年固定

年 1.40%

保証料別

当JAで給与振込ありの場合、上記金利より0.1%優遇
かつ特典5に該当する場合、上記金利より0.15%優遇

※オール電化・ホットメリット住宅の金利適用条件として公共料金(電気代・ガス代)につきましては当JAの口座振替が必須となります
※新たに当JAへ給与振込を指定していただける方を含みます

特典1

当初固定期間終了後、
当JA基準金利より
最大1.15%優遇します

上記金利は申込条件により異なります

特典2

団体信用生命共済掛金
(団体信用生命保険料)は
当JAにて負担します

特典3

一部繰上返済手数料
無料

特典4

お借入申込時または
融資実行時の金利のうち、
低い金利を選択いただけます
(6ヶ月以内有効)

特典5

オール電化・ホットメリット住宅・
ふくおか型長期優良住宅ローン制度に該当するか、
住まいの健康診断制度を利用している場合
ご融資金利より0.1%優遇します

給与振込の優遇と併せて 最大0.15%を上限とします

基準金利適用期間

2024年04月20日～
2024年05月19日まで

固定変動選択型

3年固定金利
年2.65%

5年固定金利
年2.75%

10年固定金利
年3.10%

変動金利
年3.125%

●表示金利は、2024年4月20日～2024年5月19日に正式審査申込みされた方で、お申込日より6ヶ月(借換は2ヶ月)以内にお借入れいただける方を対象とさせていただきます。事前審査申込みは、対象外とさせていただきます。

●基準金利は2024年4月20日時点のもので、金利は毎月見直します。(金融情勢等の変化によっては、月中に見直しさせていただく場合もあります)